

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείωσης Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημοσίας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99-675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνας 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσό, στις 26/03/2019 και ώρα 12:00μ.μ.

Έγγραφα προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/77374	59/010601 και 723	Λεμεσός/ Ομόνοια	Φραγκλίνου Ρούσβελτ & Αβάνας/ "Α.Ν.Τ. STAVRINIDES TOWER 1"	Γραφείο αρ. 1 στο ισόγειο	Εμβαδό κλειστών χώρων: 139τ.μ. Εμβαδό Μεσοπάτωματος: 76τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €263.200							
2.	0/77377	59/010601 και 723	Λεμεσός/ Ομόνοια	Φραγκλίνου Ρούσβελτ & Αβάνας/ "Α.Ν.Τ. STAVRINIDES TOWER 1"	Γραφείο αρ. 3 στον 1 ον όροφο	Εμβαδό κλειστών χώρων: 209τ.μ. Εμβαδό Ακάλυπτης Βεράντα: 144τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €464.000							
3.	0/77378	59/010601 και 723	Λεμεσός/ Ομόνοια	Φραγκλίνου Ρούσβελτ & Αβάνας/ "Α.Ν.Τ. STAVRINIDES TOWER 1"	Γραφείο αρ. 4 στον 1 ον όροφο	Εμβαδό κλειστών χώρων: 103τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €213.600							
4.	0/77382	59/010601 και 723	Λεμεσός/ Ομόνοια	Φραγκλίνου Ρούσβελτ & Αβάνας/ "Α.Ν.Τ. STAVRINIDES TOWER 1"	Γραφείο αρ. 2 στον 3 ον όροφο	Εμβαδό κλειστών χώρων: 255τ.μ. Εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών: 4τ.μ. Εμβαδό Ακάλυπτων Βεραντών: 63τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €562.400							
5.	0/77387	59/010601 και 723	Λεμεσός/ Ομόνοια	Φραγκλίνου Ρούσβελτ & Αβάνας/ "C & E COMPOS COURT 6"	Διαμέρισμα αρ. 1 στον 3 ^{ον} όροφο	Εμβαδό κλειστών χώρων: 78τ.μ. Εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών: 22τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €104.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επισυρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα είναι υποκείμενα σε υφιστάμενους ενοικιαστές.

Ημερομηνία: 24/02/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.